



山下 弘士朗

Koshiro Yamashita

- 出身 佐賀県唐津市
- 生年月日 1997年3月
- 趣味 釣り、ドライブ
- 家族 妻、長男、次男
- 一言 フットワークの軽さには自信があります！

Yamashitagram_Vol.21

こんにちは、センチュリー21小笠原の山下です！前回に引き続き沖縄のお話です♪沖縄では『琉球ホテル&リゾート 名城ビーチ』に2泊しました！ホテルにプールが3種類と、直接行けるビーチがあって2日目はずっとプールと海で遊んで真っ黒に日焼けしてしまいました(笑)

夜は地元の居酒屋に行って沖縄ならではの料理を楽しみました。全部美味しかったのですが、個人的には『ジーマーミ豆腐』が1番好きでした！また沖縄に行けるように仕事を頑張ろうと決意を新たにしました山下でした(^^)

第21回ヤマシタグラム、今回は「内覧日について」です。一般的に、内覧は休日に行くことが多いですが、実は平日の日中もおすすめです。平日の内覧では、近所のスーパーや学校、騒音の状況など、その物件で実際に生活した際のイメージをより具体的に感じてもらえることが多いからです。それでも平日都合がつかない方もいらっしゃるかと思います。その時は休日のみ！とさせていただいてももちろん大丈夫です(^^)

ご相談はお気軽に **080-2775-6170 (山下)** までご連絡ください！



太陽をたっぷり浴びました！

最新情報！

販売開始しました！

■大野城市
南ヶ丘4丁目
中古戸建て



オススメ 中古戸建て 物件情報！

4LDK **2,598万円**

大野城市
平野台3丁目



- 2015年築の4LDK 中古戸建て！
- おしゃれな内装♪ウッドデッキあり！
- オール電化で月々の光熱費を抑えられるエコ住宅！

庭でBBQも
楽しめそう！



◆交通/JR鹿児島本線 大野城駅 バス18分 平野ハイツ降車 徒歩2分、西鉄天神大牟田線 下大利駅 バス22分 平野ハイツ降車 徒歩2分 ◆面積/175.54㎡(53.1坪) ◆面積基準/公簿 ◆地目/宅地 ◆土地権利/所有権 ◆駐車場/有 カースペース2台可 ◆接道状況/一方 公道 南東 4.0m ◆延床面積/100.19㎡(30.3坪) 1F:48.85㎡(14.77坪) 2F:51.34㎡(15.53坪) ◆間取明細/1F LDK(16.0帖) 2F 洋(6.0帖) 洋(6.0帖) 洋(6.0帖) 洋(6.0帖) ◆構造/木造 2階建 ◆築年月/2015(平成27)年12月 ◆建物現況/空家 ◆用途地域/第一種低層住居専用地域 ◆都市計画/市街化区域 ◆建ぺい率/40% ◆容積率/60% ◆学校/月の浦小学校 1,000m 平野中学校 1,300m ◆引渡時期/即引き渡し可 ◆取引態様/専任 ◆備考/図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

CENTURY 21

小笠原

〒816-0943 福岡県大野城市白木原2丁目1番10号
TEL 092-572-2121 FAX 092-581-2033

http://www.c21-ogswr.com E-mail:info@c21-ogswr.com

株式会社小笠原

営業時間 10:00~17:00

定休日 日曜日

福岡県知事免許(2)第18471号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会

弊社HPは「センチュリー21小笠原」で検索！

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

